



050001, Алматы қаласы, Республика алаңы, 4
тел. (727) 271-65-50, факс (727) 272-14-06
info@departament-energy.kz

050001, г.Алматы, площадь Республики, 4
тел. (727) 271-65-50, факс (727) 272-14-06
info@departament-energy.kz

03.12.2014

№04.1-22/ЖТ-УЖ-736,2

гр. Снатарь .С.
ул. Луганского, д. 42-3.

Управление энергетики и коммунального хозяйства города Алматы рассмотрев Ваше обращение, адресованное Президенту Республики Казахстан, по вопросу начисления задолженности за отвод сточных вод, направляет письмо ГКП «Тоспа Су».

Заместитель руководителя

Г. Уразбаев

АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ
ЭНЕРГЕТИКА ЖӘНЕ КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ БАСҚАРМАСЫНЫҢ
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ
«ТОСПА СУ» МЕМЛЕКЕТТІК
КОММУНАЛДЫҚ КӘСІПОРНЫ



ГОСУДАРСТВЕННОЕ КОММУНАЛЬНОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ НА ПРАВЕ
ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ТОСПА СУ» УПРАВЛЕНИЯ
ЭНЕРГЕТИКИ И КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА ГОРОДА АЛМАТЫ

050050, Алматы қаласы, Ботаническая көшесі, 29 А
Тел: 8 (727) 396-95-52, факс: 396-95-28

050050, город Алматы, улица Ботаническая, 29 А
Тел: 8 (727) 396-95-52, факс: 396-95-28

28.11.14 № 05-08/222
на № 658 от 27.11.14

**Заместителю руководителя
Управления энергетики
и коммунального хозяйства
по городу Алматы
г-ну Уразбаеву Г.**

г. Алматы, пл. Республики, 4

Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения «Тоспа Су» Управления энергетики и коммунального хозяйства города Алматы (далее по тексту ГКП «Тоспа Су»), рассмотрев телефонограмму №658 от 27.11.2014 года, сообщает о нижеследующем.

ГКП «Тоспа Су» является субъектом естественной монополии по услугам канализационной системы по г. Алматы и является преемником по всем правам и обязательствам Дочернего государственного коммунального предприятия «Тоспа Су» государственного коммунального предприятия на праве хозяйственного ведения «Холдинг Алматы Су» акимата города Алматы.

Согласно п.п. 12) п. 1 ст. 4 Закона РК «О естественных монополиях и регулируемых рынках» услуги канализационной системы относятся к сфере естественных монополий. Перечнем регулируемых услуг (товаров, работ) субъектов естественных монополий, утвержденным постановлением Правительства РК от 14 марта 2006 года № 155, к регулируемым услугам в сфере канализационной системы отнесены: 1) отвод сточных вод; 2) очистка сточных вод.

ГКП «Тоспа Су» осуществляет указанные мероприятия в полном объеме. Сточные воды, поступая на сливной пункт (место сбора) транспортируются ГКП «Тоспа Су» до станции Аэрации, расположенной в Илийском районе Алматинской области, где проходят сложный технологический процесс (механическая, биологическая очистка отстойники и т.д.) до соответствующего уровня и отводятся в накопитель Сорбулак.

008448

Действующим законодательством РК, а именно Правилами приема сточных вод в системы водоотведения населенных пунктов, утвержденными Постановлением Правительства Республики Казахстан от 28 мая 2009 года № 788 предусмотрено, что прием вывозимых коммунально-бытовых и промышленных сточных вод потребителей, не присоединенных к системам водоотведения, производится на оборудованных сливных пунктах. И соответственно, транспортировка стоков Потребителя от септика (выгребной ямы) до городской системы канализации обеспечивается Потребителем самостоятельно, путем найма ассенизаторского транспорта.

Оплата за объем слитых стоков Потребителя, владельцами ассенизаторского транспорта не производится, оплата за услуги в сфере канализационной системы производится Потребителями самостоятельно, так как ассенизатор не приобретает право собственности на стоки потребителя.

Так согласно методике определения объемов предоставленных услуг водоснабжения и водоотведения, утвержденной приказом Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 26 сентября 2011 года № 354, объем предоставленных услуг водоотведения принимается равным объему предоставленных услуг водоснабжения (питьевого, технического, горячего), в том числе при отводе сточных вод в выгреб (септик) или локальные очистные сооружения.

В соответствии с пунктом 17 Правил пользования системами водоснабжения и водоотведения населенных пунктов, утвержденных Постановлением Правительства Республики Казахстан от 5 июня 2009 года № 832, при использовании питьевой воды на полив зелёных насаждений, территорий, дорог, тротуаров и проездов, мытьё улиц и площадей, в соответствии с разрешением на специальное водопользование, время поливки, места подключения специальных поливочных устройств или пунктов забора воды, устраиваемые потребителем, устанавливаются услугодателем.

При этом сети, подводящие воду для полива, оснащаются приборами учёта (водомер) и запорными вентилями в месте подключения к сетям водоснабжения.

При наличии зарегистрированного в базе данных водомера начисление производится согласно его показаниям, при наличии дополнительного подводомера на полив - из разности основного водомера и подводомера, тем самым вода, используемая на полив, не будет учтена при начислении услуг отвода сточных вод.

Решением специализированного межрайонного экономического суда города Алматы от 18.03.2010 года, вступившим в законную силу 17.06.2010 года, действия ДГКП «Тоспа Су» по выставлению счетов за услуги по отведению и очистке сточных вод жителям, не присоединенным к канализационным сетям, признаны правомерными.

В соответствии с пунктом 1 статьи 11 Закона, потребитель услуг (товаров, работ) субъекта естественной монополии обязан своевременно и в полном объеме оплачивать услуги (товары, работы) субъекта естественной монополии по тарифам (ценам, ставкам сборов), утвержденным уполномоченным органом.

Согласно пункту 2 статьи 7 Закона, субъект естественной монополии обязан предоставлять регулируемые услуги (товары, работы) по тарифам (ценам, ставкам сборов), утвержденным уполномоченным органом.

1. Касательно Методики определения объемов предоставленных услуг водоснабжения и водоотведения (далее Методика)

Пунктом 5 Методики определения объемов предоставленных услуг водоснабжения и водоотведения, утвержденной приказом Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 26 сентября 2011 года № 354, установлено, что объем предоставленных услуг водоотведения принимается равным объему предоставленных услуг водоснабжения (питьевого, технического, горячего), **в том числе при отводе сточных вод в выгреб (септик) или локальные очистные сооружения.**

Акиматом города Алматы направлены письма исх № 2-50/719 от 02.04.2014 года в Министерство регионального развития РК и исх № 5-50.1139-И в Министерство национальной экономики РК по вопросу внесения изменений в вышеуказанную Методику в пункт 5 «Объем предоставленных услуг водоотведения применяется равным объему предоставленных услуг водоснабжения (питьевого, технического, горячего), за исключением услуг отвода сточных вод из выгребных ям (септик) или локальных очистных сооружений» и подпункт 7 пункта 16 «Объем сточных вод потребителей, не присоединенных к системам водоотведения, принимается равным фактическому объему сточных вод принятых в систему водоотведения».

19.09.2014 года Комитетом по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики РК дан ответ о том, что в Методику вносятся изменения, после принятия Закона РК «О внесении изменений и дополнений в некоторые конституционные законы РК по вопросам разграничений полномочий между уровнями государственного управления», Методика будет внесена в государственные органы для согласования.

2. Касательно заключения трехсторонних договоров.

Пунктами 1, 3, ст. 140 Гражданского кодекса РК (далее ГК РК) установлено, «1. Сделки могут быть односторонними и двух- или многосторонними (договоры).

3. Для совершения договора необходимо выражение согласованной воли двух сторон (двусторонняя сделка) либо трех или более сторон (многосторонняя сделка).»

В соответствии с пунктами 2, 3 ст. 378 ГК РК установлено «2. К договору применяются правила о двух- и многосторонних сделках, предусмотренные главой 4 настоящего Кодекса.

3. К договорам, заключенным более чем двумя сторонами (многосторонние договоры), общие положения о договоре применяются, если это не противоречит многостороннему характеру таких договоров.»

Статьей 381 ГК РК установлено «Стороны могут заключить договор, в котором содержатся элементы различных договоров, предусмотренных законодательством (смешанный договор). К отношениям сторон по смешанному договору применяется в соответствующих частях законодательство о договорах, элементы которых содержатся в смешанном договоре, если иное не вытекает из соглашения сторон или существа смешанного договора.»

Вместе с этим, согласно подпункту 8) статьи 7 Закона Республики Казахстан «О естественных монополиях и регулируемых рынках» (далее - Закон) Субъект естественной монополии обязан заключать в соответствии с типовыми договорами, утвержденными Правительством Республики Казахстан, индивидуальные договоры с потребителями на каждый вид предоставляемых регулируемых коммунальных услуг (товаров, работ), а также на каждый вид и (или) совокупность иных предоставляемых регулируемых услуг (товаров, работ).

Постановлением Правительства Республики Казахстан от 28 ноября 2003 года № 1194 утвержден Типовой договор на предоставление услуг по водоснабжению и/или приему сточных вод. Данный типовой договор предусматривает совокупность 2-х услуг – услуга водоснабжения и услуга водоотведения.

Система водоснабжения неразрывно связана с системой водоотведения, так как потребленная вода должна отводиться в систему водоотведения посредством сети трубопроводов либо в септик (выгреб).

Таким образом, заключение 3-х стороннего договора между ГКП «Тоспа Су», ГКП «Бастау» и потребителем на предоставление услуг водоснабжения и/или отведения сточных вод является многосторонней сделкой, предусмотренной законодательством РК не нарушающая нормы законодательства.

Согласно пункту 1 статьи 6 Закона РК «О нормативных правовых актах», при наличии противоречий в нормах нормативных актов разных уровней действуют нормы акта более высокого уровня.

При этом в соответствии с Гражданским Кодексом РК потребитель вправе направить протокол разногласий к договору.

На основании изложенного, ГКП «Тоспа Су» не вправе самостоятельно приостановить начисления за отведение сточных вод потребителям, не присоединенным к сетям водоотведения, до внесения изменений в Методику определения объемов предоставленных услуг водоснабжения и водоотведения.

И.о. генерального директора



Е. Файзулаев